



四川振嘉工程招标代理有限公司

专业·诚信·合力创新



SCZJDL〔2023〕88号

通江·璧州派出所执法办案中心室内
改建项目

竞争性谈判文件

通江县公安局

四川振嘉工程招标代理有限公司

共同编制

中国·巴中

2023年11月

廉洁自律书

为进一步规范四川振嘉工程招标代理有限公司政府采购行为，维护政府采购制度，净化政府采购市场环境。四川振嘉工程招标代理有限公司在代理政府采购招标事务过程中郑重承诺：

坚持公开、公平、公正原则，严格按照法律法规和委托代理协议的约定办理政府采购事宜。恪守职业道德、规范代理行为，努力提高专业能力，确保服务质量；诚实守信、勤勉尽责，维护国家利益，社会公共利益和政府采购相关当事人的合法权益。

公司员工遵纪守法，不得以不正当手段争取、承揽政府代理采购事务和向任何单位和个人支付现金、实物或其他利益的行为。

公司员工自觉抵制商业贿赂，不得接受供应商的礼金、有价证券和贵重物品，不得在供应商处报销任何应由个人支付的费用，不得以任何形式向供应商索要或收受回扣或变相收受贿赂，不得参加可能对公正执行采购公正有影响的宴请或娱乐活动。

公司员工不得参与供应商存在任何商业上的利害关系，不得在供应商单位兼职或任职，不得泄露政府采购过程中的机密。

公司员工在业务交往中，不得故意刁难供应商，影响正常的业务开展。

公司全体员工接受来自社会各界的监督、举报，请各位政府采购参与者充分了解自觉践行本准则，共同营造廉洁诚信的政采环境，共同推动阳光透明的政府采购。

举报电话：0827-8668888

举报邮箱：3480200800@qq.co

目 录

| | |
|------------------------|----|
| 一、采购项目基本情况 | 4 |
| 二、资金情况 | 4 |
| 三、采购需求 | 4 |
| 六、响应文件要求 | 8 |
| 七、响应文件格式 | 10 |
| 八、确定成交供应商的原则 | 24 |
| 九、谈判程序 | 24 |
| 十、文件获取方式、时间、地点 | 26 |
| 十一、递交响应文件截止时间 | 26 |
| 十二、递交响应文件地点及谈判地点 | 26 |
| 十三、代理服务 | 27 |
| 十四、联系方式 | 27 |
| 十五、询问、质疑 | 27 |
| 十六、谈判保证金及履约保证金 | 28 |
| 十七、合同草案 | 28 |

通江县公安局拟对通江·璧州派出所执法办案中心室内改建项目

采用竞争性谈判方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加报价。

一、采购项目基本情况

- 1、项目名称：通江·璧州派出所执法办案中心室内改建项目。
- 2、项目编号：SCZJDL〔2023〕88号。
- 3、采购人：通江县公安局。
- 4、采购代理机构：四川振嘉工程招标代理有限公司。
- 5、中小企业所属行业：建筑业。
- 6、本项目是否专门面向中小企业：是 否。
- 7、本项目是否允许联合体参与：是 否。

二、资金情况

资金来源及控制金额：财政资金；控制价 206404.21 元整。

三、采购需求

(一)项目内容

★1.技术、服务、合同条款要求

| 序号 | 项目 | 要求 |
|----|-------------|-----------------------|
| 1 | 项目负责人（项目经理） | 姓名： <u> </u> |
| 2 | 工期 | 30 天 |
| 3 | 缺陷责任期 | <u>12</u> 个月 |
| 4 | 分包 | 不允许 |

| | | |
|---|----------|----------------------------------------------------------------------------|
| 5 | 价格调整 | 见合同条款 |
| 6 | 履约保证金 | 不收取 |
| 7 | 农民工工资保证金 | 按照国家相关法律法规执行 |
| 8 | 付款方式 | 在签订合同后5个工作日内，支付合同总金额的40%预付款，在竣工完成后5个工作日内支付合同总金额的50%，在项目结算审计完成后支付合同总金额的10%。 |

★2.漏项工程处理:施工过程中,发现工程量清单存在漏项工程的,该漏项工程作为本项目本章采购需求的组成部分,采购人和供应商可以按照《中华人民共和国政府采购法》的规定签订不超过成交金额百分之十的补充合同。

★3.供应商针对本项目的施工,必须达到国家及行业现行技术规范标准,符合国家及行业验收合格标准。

★4.资料要求:验收合格后提供完整的符合国家现行要求竣工验收资料,竣工图纸还须提供纸质及电子版。

(二)项目附件

1、工程量清单



清单.xls

2、设计图



图纸.rar

四、商务要求

一、报价要求

1、供应商应认真核实本项目的工程量清单。工程量清单（纸质或电子版）不一致时以电子版为准。

2、所有报价一律以人民币报价。采购人不接受任何非人民币币种的报价。

3、供应商的报价是其响应本项目要求的全部工作内容的价格体现，包括供应商完成本项目所需的一切费用。

4、本项目合同价格形式为固定总价合同。

5、本项目采用下浮率报价，合同为固定总价合同。

6、供应商报价超过控制金额的，视为无效报价。

二、项目完成时间：合同签订后 30 天内完成本项目，在合同签订后收到甲方预付款 3 日内进场施工，不得延迟工期。

三、项目地点：采购人指定地点。

四、付款方式：在签订合同后 5 个工作日内，支付合同总金额的 40%预付款，在竣工完成后 5 个工作日内支付合同总金额的 50%，在项目结算审计完成后支付合同总金额的 10%。

五、费用：本项目所有运输、保险、装卸、税费等一切相关费用均包含在谈判报价中，采购人不承担成交供应商除成交价外的任何费用。

六、施工内容：工程量清单所示全部内容。

七、质保期：符合国家现行验收的质量合格标准，质保期为1年，在质量保证期内发现工程和质量材料的质量问题所造成的经济损失全部由供应商承担。

八、质量要求：施工材料必须达到国家现行验收规范合格标准。

九、施工安全及安全责任划分：本项目施工实施过程中，成交供应商须做好安全防护措施（尤其注意人员安全），在施工过程中，对施工范围周边区域原有设施设备采取适当措施进行保护，如因供应商原因造成施工场地周边原有设备设施损坏的，供应商无条件进行恢复。因施工方原因在施工过程中造成的一切安全责任问题均由成交供应商自行承担。如遇上述情况，采购人有权将质保金或未支付的货款用于支付上述事宜，成交供应商不得有异议。【在响应文件中单独提供承诺函】

十、投标供应商若提供虚假响应技术指标及文书谋取成交者一律视为无效投标，并按照相关的法律法规进行处罚。

五、验收及其他要求

一、严格按照《财政部关于进一步加强政府采购和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《巴中市财政局关于进一步加强政府采购项目合同履约验收管理工作的通知》（巴财采〔2021〕21号）的要求、供应商报价文件及合同约定进行验收。

二、验收标准：按国家（行业）标准、谈判文件、成交人的响应文件及承诺函进行验收。

六、响应文件要求

6.1 资格部分

(一) 资格要求相关证明材料:

1、具有独立承担民事责任的能力

(1) 供应商若为企业法人:提供“统一社会信用代码营业执照”;未换证的提供“营业执照、税务登记证、组织机构代码证”;

(2) 若为事业法人:提供“统一社会信用代码法人登记证书”;未换证的提交“事业法人登记证书组织机构代码证”;

(3) 若为其他组织:提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”;

(4) 若为自然人:提供“身份证明材料”。

2、具有良好的商业信誉

提供承诺函或相关证明材料。

3、具有健全的财务会计制度

①提供 2021 年度或 2022 年度经审计的财务报告复印件(包含审计报告和审计报告中所涉及的财务报表和报表附注), ②也可提供截至响应文件递交截止日一年内银行出具的有效期限内的资信证明(复印件), ③供应商注册时间截至响应文件递交截止日不足一年的, 也可提供加盖工商备案主管部门印章的公司章程复印件, ④提供承诺函。

4、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力

提供承诺函或相关证明材料。

5、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

(1) 供应商提供承诺函或提供递交响应文件截止日期之前 12 个月内任意连续三个月的缴纳税收的证明（零申报的提供税务系统网络申报或税务大厅申报零申报报表，新成立不足三个月的公司按实际缴纳情况提供，依法免税的公司须提供相应文件证明其依法免税）。

(2) 供应商提供承诺函或提供递交响应文件截止日期之前 12 个月内任意连续三个月的缴纳社保的证明（新成立不足三个月的公司按实际缴纳情况提供，不需要缴纳社会保障资金的公司须提供相应文件证明其不需要缴纳社会保障资金）。

6、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录提供承诺函或相关证明材料。

7、符合法律、行政法规规定的其他条件本项目：无。

8、非联合体投标（响应）。注：提供承诺函。

(二) 其他类似效力要求相关证明材料：

(1) 法定代表人身份证明材料复印件。

(2) 法定代表人授权代理书原件及代理人身份证明材料复印件

(注：①法定代表人授权代理书原件需加盖公章；②如响应文件均由供应商法定代表人签字/盖法定代表人个人印章的且法定代表人本人参与谈判的，则可不提供。)

备注：所提供复印件须加盖公司鲜章。

6.2 技术、服务部分

(一) 报价函；

(二) 承诺函；

- (三) 供应商基本情况表；
- (四) 首轮报价表；
- (五) 商务应答表；
- (六) 其他供应商认为应提供的资料。

注：以上材料盖鲜章。

6.3 报价单（）轮

不制作于响应文件中，谈判结束后递交（自行准备密封袋）。

6.4 供应商应准备响应文件正本 1 份、副本 2 份；“报价单（）轮”份数以现场谈判情况为准。所有响应文件须注明项目编号、项目名称和供应商名称以及“正本”或“副本”字样。若正本和副本有不一致的内容，以正本书面响应文件为准。

6.5 响应文件、“报价单（）轮”应分别单独包装、密封和标注（正副本应密封在一个密封袋内）。

6.6 密封袋的最外层应清楚地标明项目名称、项目编号、供应商名称（“报价单（）轮”可不在最外层做标记）。

6.7 所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固。

七、响应文件格式

一、本章所制响应文件格式，除格式中明确将该格式作为实质性要求的，一律不具有强制性。

二、本章所制响应文件格式有关表格中的备注栏，由供应商根据自身响应情况作解释性说明，不作为必填项。

三、本章所制响应文件格式中需要填写的相关内容事项，可能会与本采购项目无关，在不改变响应文件原义、不影响本项目采购需求的情况下，供应商可以不予填写，但应当注明。

注：1、“供应商代表”系指供应商是自然人时的自然人本人，供应商是法人或其他组织时的法定代表人或其授权代表。

2、供应商递交的响应文件应在要求签字的地方签字，要求加盖公章的地方加盖单位公章，不得使用专用章（如经济合同章、投标专用章等）或下属单位印章代替。

3、响应文件正本和副本需要逐页编目编码并逐页加盖公章。

4、响应文件正本和副本应当采用胶装方式装订成册，不得散装或者合页装订。

5、法定代表人签字可用法定代表人个人印章代替。



(正本/副本)

项目编号：

项目名称：

响应文件

供应商名称：XXXX（加盖单位公章）

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：XXXX



法定代表人身份证明书

四川振嘉工程招标代理有限公司：

（法定代表人姓名）在（供应商名称）处任（职务名称）职务，
是（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商名称：XXXX（加盖单位公章）

日期：XX年XX月XX日

附：法定代表人有效的身份证复印件（身份证两面均应复印）。

供应商的法定代表人为外籍人士的，则需提供护照复印件。

注：供应商为自然人的，只需提供本人身份证明。

法定代表人授权书

四川振嘉工程招标代理有限公司：

本授权声明：（单位名称），（法定代表人姓名、职务）授权（被授权人姓名、职务）为我方参加项目（项目编号：）谈判采购活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关谈判、报价、签订合同以及执行合同等一切事宜。本公司均予以认可并对此承担责任。授权代表无转委托权。

特此授权。本授权书自出具之日起生效。

供应商名称：XXXX（加盖单位公章）

法定代表人（签字）：XXXX

授权代表（签字）：XXXX

日期：XXXX

注：1、法定代表人不亲自参与投标而委托代理人投标适用。

2、附授权代表身份证复印件（提供其在有效期的材料，居民身份证正、反面复印件）加盖供应商公章。

中小企业声明函（工程、服务类适用）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（建筑业）承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

报价函

四川振嘉工程招标代理有限公司：

1.我方全面研究了“”项目（项目编号：），决定参加贵单位组织的本项目谈判采购。

2.我方自愿按照谈判文件规定的各项要求向采购人提供所需货物/服务/工程，总报价为下浮____%。

3.一旦我方成交，我方将严格履行政府采购合同规定的责任和义务。

4.我方为本项目提交的响应文件正本份，副本份，用于谈判报价。

5.我方愿意提供贵单位可能另外要求的，与谈判报价有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

6.本次谈判，我方递交的响应文件有效期为采购文件规定起算之日起90天。

7.如果我方成交，我方保证按照谈判文件的规定向贵方交纳成交服务费。

供应商名称：XXX（加盖单位公章）

法定代表人/授权代表（签字）：XXX

通讯地址：XXX

邮政编码：XXX

联系电话：XXX

传真：XXX

日期：XXX年XXX月XXX日

承诺函（实质性要求）

XXX（采购人名称）：

我方作为本次采购项目的供应商，根据谈判文件要求，现郑重承诺如下：

一、我方已认真阅读并接受本项目谈判文件的全部实质性要求。

二、在参加本次采购活动中，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的采购活动的行为。

三、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动，我方承诺不属于此类禁止参加本项目的供应商。

四、在参加本次采购活动中，不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

五、我方实际控制人或者中高级管理人员或者其他工作人员，不存在同时是采购代理机构工作人员的情形。

六、不存在同一母公司的两家以上的子公司，以不同供应商身份同时参加本项目同一合同项下的采购活动的情形。

七、我方与采购代理机构不存在关联关系，也不是采购代理机构的母公司或子公司。

八、响应文件中提供的任何资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

九、如本项目谈判采购过程中需要提供样品，则我方提供的样品即为成交后将要提供的成交产品，我方对提供样品的性能和质量负责，因样品存在缺陷或者不符合谈判文件要求导致未能成交的，我方愿意承担相应不利后果。

十、国家或行业主管部门对工程项目的技术标准、质量标准和资格资质条件等有强制性规定的，我方承诺符合其要求。

十一、参加本次采购活动，我方完全同意谈判文件第二章关于“谈

判费用”、“合同分包”、“合同转包”、“履约保证金”的实质性要求，并承诺严格按照谈判文件要求履行。

十二、我方保证在本项目使用的任何技术、产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由我方承担所有相关责任。除非谈判文件特别规定，采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。如我方在采购项目实施过程中采用自有或者第三方知识成果的，使用该知识成果后，我方承诺提供开发接口和开发手册等技术资料，并提供无限期支持，采购人享有使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。如我方在项目实施过程中采用非自有的知识产权，则在报价中已包括合法获取该知识产权的相关费用。

十三、与我方存在直接控股关系的单位为：XXX；存在管理关系单位为：XXX。

我方对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我方愿意接受以提供虚假材料谋取成交的法律责任。

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字或加盖个人印章）：

XXX

供应商名称：XXXX（盖章）

日期：XXX年XXX月XXX日

供应商基本情况表

| | | | | | | |
|--------|-----|--|--|--------|--------|----|
| 供应商名称 | | | | | | |
| 注册地址 | | | | 邮政编码 | | |
| 联系方式 | 联系人 | | | 电话 | | |
| | 传真 | | | 网址 | | |
| 组织结构 | | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 | | | 技术职称 | | 电话 |
| 技术负责人 | 姓名 | | | 技术职称 | | 电话 |
| 成立时间 | | | | 员工总人数： | | |
| 企业资质等级 | | | | 其中 | 项目经理 | |
| 营业执照号 | | | | | 高级职称人员 | |
| 注册资金 | | | | | 中级职称人员 | |
| 开户银行 | | | | | 初级职称人员 | |
| 账号 | | | | | 技工 | |
| 经营范围 | | | | | | |
| 备注 | | | | | | |

供应商名称：_____（加盖单位公章）

供应商代表（签字）：

日期：



首轮报价表

项目编号：

项目名称：

| 序号 | 项目名称 | 下浮率 | 备注 |
|----|------|-----|----|
| | | | |

注：供应商的报价应包含完成本项目所需全部费用。

供应商名称：XXXX（加盖单位公章）

法定代表人/授权代表（签字）：XXXXXXX

日期：XXXX



商务应答表

| 序号 | 谈判文件条款 | 响应文件条款 | 偏离情况 |
|----|--------|--------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

注：“偏离情况”一列，填写“无偏离”、“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称：XXXX（加盖单位公章）

法定代表人/授权代表（签字）：XXXXXXXX

日期：XXXX



报价单（）轮

项目编号：

项目名称：

| 序号 | 项目名称 | 下浮率 | 备注 |
|----|------|-----|----|
| | | | |

注：1、二轮报价报下浮率即可，所有分项价格均按同比例下浮。

2、此表打印后在谈判现场填报，密封后递交。

3、报价应是包括谈判文件规定的全部相应内容的报价。

供应商名称：XXXX（加盖单位公章）

法定代表人/授权代表（签字）：XXXXXXX

日期：XXXX

特别提醒：不制作于响应文件中，谈判结束后密封提交（自行准备密封袋）。

其他相关材料

格式自拟

供应商名称：XXXX（加盖单位公章）

法定代表人/授权代表（签字）：XXXXXXXX

日期：XXXX

八、确定成交供应商的原则

按最低评标价法进行评审。

九、谈判程序

谈判程序依次为：供应商首次提交响应文件→采购组织单位组建谈判小组→谈判小组按照规定确认本谈判文件→谈判小组进行书面审查并出具书面审查报告→谈判小组与供应商逐一谈判，直至确认本次采购的需求、质量、服务的最低要求→实质性响应的供应商作出最后一轮报价→谈判小组汇总评审结果并复核→采购组织单位复核→谈判小组推荐成交候选供应商并出具谈判报告→采购人确定成交供应商→采购代理机构发布成交结果公告并同时发出成交通知书。

具体谈判程序参照《四川省政府采购评审工作规程（修订）》执行。

注：1、参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》原件，监狱企业应当提供《监狱企业证明》原件，残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件。

2、根据《中华人民共和国政府采购法》第九条的相关规定，在评审得分且报价且技术指标分项得分均相同的，成交候选供应商并列的情况下，优先确定注册地为不发达地区、少数民族地区的供应商为成交供应商。供应商须在投标文件提供相关证明材料，否则不享受本扶持政策。

3、对记入诚信档案且在有效期内的失信供应商，参加政府采购活动按照 10%的报价加成，以加成后报价作为该供应商报价参与评审。

供应商失信行为惩戒实行无限制累加制，因其失信行为进行报价加成惩戒后报价超过政府采购预算的，其响应文件按照无效处理。供应商参加政府采购活动时，应当就自己的诚信情况在响应文件中进行承诺。

4、本项目不接受联合体投标。

十、文件获取方式、时间、地点

谈判文件自 2023年11月14日 至 2023年11月16日 9:00-12:00,13:00-17:00（北京时间，法定节假日除外）在巴中市江北大道西段凯悦名城9栋12楼（四川振嘉工程招标代理有限公司）现场获取。

获取采购文件方式：

1、现场获取：供应商为法人或者其他组织的，需提供单位介绍信、经办人身份证明；供应商为自然人的，需提供本人身份证明。单位介绍信及经办人身份证明必须加盖供应商鲜章，介绍信内容应清晰备注购买的项目名称、项目编号、日期（购买当天日期或注明有效期限）、购买单位联系方式（包括联系人姓名、手机号、电子邮箱）。

采购文件售价：免费获取

十一、递交响应文件截止时间

2023年11月17日 14:00（北京时间）。

十二、递交响应文件地点及谈判地点

巴中市江北大道西段凯悦名城9栋12楼（四川振嘉工程招标代理有限公司）。

响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购代理机构恕不接收。本次采购不可接收邮寄的响应文件。

十三、代理服务

代理服务费 4000.00 元（大写：肆仟元整），由成交供应商领取成交通知书前向代理公司支付。

十四、联系方式

采购人：通江县公安局；

联系人：祝老师；

联系电话：0827-7236115；

采购代理机构：四川振嘉工程招标代理有限公司；

联系人：李老师；

联系电话：0827-8668888。

十五、询问、质疑

15.1、供应商询问和质疑

1、关于采购需求方面（即采购文件资格要求和**技术、服务要求、商务要求**）的询问、质疑由采购人负责答复，

提出质疑时间：报名成功并获取采购文件之日起七个工作日内或采购文件公告期限届满之日起七个工作日内。

递交地址：通江县公安局；

联系人：祝老师；

联系电话：0827-7236115。

2、其他方面的询问、质疑由四川振嘉工程招标代理有限公司负责接收和处理。

对采购过程提出质疑时间：为各采购程序环节结束之日起七个工作

作日内。

对采购结果提出质疑时间：为结果公告发布次日后七个工作日内。

递交地址：巴中市江北大道西段凯悦名城9栋12楼；

联系人：李老师；

联系电话：0827-8668888。

注：供应商质疑必须采用书面形式。

根据《中华人民共和国政府采购法》的规定，供应商质疑不得超出采购文件、采购过程、采购结果的范围。

十六、谈判保证金及履约保证金

16.1、谈判保证金：

本项目不收取谈判保证金。

16.2、履约保证金：

本项目不收取履约保证金。

十七、合同草案

合同协议书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：

2.工程地点：

3.工程立项批准文号：

4.资金来源：

5.工程内容：

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6.工程承包范围：

二、合同工期

计划开工日期：年月日。

计划竣工日期：年月日。

工期总日历天数：天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）（¥元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）（¥元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

2.合同价格形式：

五、项目经理

承包人项目经理：

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）成交通知书；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于年月日签订。

十、签订地点

本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式六份，均具有同等法律效力，发包人执三份，承包人执三份。

发包人：

承包人：

(公章或合同专用章)

(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：