



四川振嘉工程招标代理有限公司

专业·诚信·合力创新



采购项目编号：SCZJDL〔2020〕4号
巴中市鑫园创业融资担保有限公司
租用办公室装修工程（第二次）

谈判报告

采购单位：巴中市鑫园创业融资担保有限公司

代理机构：四川振嘉工程招标代理有限公司

中国·巴中

2020年06月

评审委员会组长签字：



一、采购活动基本情况介绍

1.1、采购项目基本情况介绍

巴中市鑫园创业融资担保有限公司（采购人）对“巴中市鑫园创业融资担保有限公司租用办公室装修工程（第二次）”进行国内公开采购，采购方式为：竞争性谈判，本次招标委托四川振嘉工程招标代理有限公司（采购执行机构）代理。

1.2、采购过程基本情况介绍

1.采购公告于2020年05月29日在四川振嘉工程招标代理有限公司官网发布；

2.出售（提供）采购文件时间为：2020年06月01日09:30至2020年06月02日17:30。

1.3、采购执行机构复核要求修改评审结果或者重新评审情况

有：

无

二、评审方法和标准

2.1、评审方法名称

本项目评审方法为：竞争性谈判、最低评标价法。

评审委员会组长签字：



三、评审地点和评审委员会成员名单

3.1、评审地点：

巴中市江北大道西段凯悦名城9栋12楼。(四川振嘉工程招标代理有限公司)。

3.2、评审委员会成员名单：

刘铭 郑峰 何志平 ；

根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由3人组成的评审委员会（其中，具备财政厅统一制发的《四川省政府采购评审专家资格证书》技术、经济等方面评审专家2人，采购人代表1人，由刘铭担任本次评审委员会组长。）负责本次采购项目的评审工作。

四、开标情况

4.1、开标时间和地点

按照《谈判文件》规定的时间，于2020年06月04日，在巴中市江北大道西段凯悦名城9栋12楼。(四川振嘉工程招标代理有限公司)(开标地点)进行。

4.2、递交投标文件的投标人名单

截止2020年06月04日15:00时，共收到3家投标人的投标

评审委员会组长签字：

刘铭



文件。

递交投标文件的投标人名单	
序号	投标人名称
1	巴中市弘业建筑工程有限公司
2	四川原皓源环境工程有限公司
3	四川泽安建设有限公司
4	
5	

4.3、会议记录

开标大会由四川振嘉工程招标代理有限公司负责主持、项目业主代表、现场监督代表、各供应商代表对投标文件的密封情况是否完好进行检查、现场监督代表进行现场监督。

4.4、开标过程是否顺利（如不顺利，请陈述基本事实）

是

否

五、评审情况及说明

5.1、评审过程情况

1. 评审过程程序是否严格按照政府采购的法律法规和谈判文件

评审委员会组长签字：刘怡明



的约定程序进行

是

否

2.评审过程是否存在应当拒绝评审的情形

是

否

5.2、采购代理机构解释情况

有

无

5.3、投标人澄清情况

有

无

5.4、评审过程中是否变动谈判文件内容

是

否

5.5、供应商响应文件是否变动

是

否

评审委员会组长签字：



5.6、有效投标人名单

有效投标文件的投标人名单	
序号	投标人名称
1	四川原皓源环境工程有限公司
2	四川泽安建设有限公司
3	
4	
5	

5.7、无效投标人名单及原因

无效投标人名单		
序号	无效投标人名称	原因
1	巴中市弘业建筑工程有限公司	工程量与清单不一致
2		
3		
4		
5		

评审委员会组长签字：



5.8、谈判情况

谈判小组按照响应文件的规定与供应商进行了___轮谈判___次报价
(响应文件报价一次、谈判后报价___次)并形成了谈判情况记录表。

六、评审结果

评审结果		
排 序	投标人名称	投标金额(万元)
第一名		
第二名		
第三名		
第四名		
第五名		

七、评审委员会评审建议

被推荐为中标候选人的投标人名单		
中标候选人顺序	投标人名称	投标金额(万元)
第一中标候选人		
第二中标候选人		

评审委员会组长签字:



第三中标候选人		
---------	--	--

八、其他情况说明：

有 ：

无 ：

九、评审委员会成员不同意见说明：

评审委员会成员签字：刘铭 刘铭 刘铭 何志平

现场监督代表签字：李进

评审委员会组长签字：



资格审查报告

项目名称	巴中市鑫园创业融资担保有限公司租用办公室 装修工程（第二次）				
项目编号	SCZJDL〔2020〕4号				
审查依据	竞争性谈判文件及法律法规				
谈判公告内容是否与谈判文件规定一致	是	✓	否		
通过资格审查的供应商名单					
供应商 1	四川泽安建设有限公司				
供应商 2	巴中市弘业建筑工程有限公司				
供应商 3	四川原皓源环境工程有限公司				
供应商 4					
供应商 5					
未通过资格审查的供应商名单					
供应商 1	无	原因			
供应商 2	无	原因			
供应商 3	无	原因			
供应商 4	无	原因			
供应商 5	无	原因			
通过资格审查的供应商是否达到三家	是	✓	否		
本次采购活动是否终止	是		否	✓	
谈判小组成员（签字）：	刘结鸣 刘宇 何志平				
现场监督人员（签字）：	黄也方				
日期：	2020年06月04日				



符合性审查报告

项目名称	巴中市鑫园创业融资担保有限公司租用办公室 装修工程（第二次）				
项目编号	SCZJDL〔2020〕4号				
审查依据	竞争性谈判文件及法律法规				
谈判公告内容是否与谈判文件规定一致	是		否		
通过符合性审查的供应商名单					
供应商 1	四川泽安建设有限公司				
供应商 2	四川原皓源环境工程有限公司				
供应商 3					
供应商 4					
供应商 5					
供应商 6					
未通过符合性审查的供应商名单					
供应商 1	巴中市弘业建筑工程有限公司	原因	工程量与清单不一致		
供应商 2		原因			
供应商 3		原因			
供应商 4		原因			
供应商 5		原因			
供应商 6		原因			
通过符合性审查的供应商是否达到三家	是		否	√	
本次采购活动是否终止	是	√	否		
谈判小组成员（签字）：	刘绍明 刘宇 何志平				
现场监督人员（签字）：	廖书华				
日期：	2020年06月04日				

供应商澄清函

巴中市弘业建筑工程有限公司：

你公司提交的响应文件项目名称为巴中市鑫园创业融资担保有限公司租用办公室装修工程（第二次），项目编号为 SCZJDL（2020）2 号，与竞争性谈判文件有出入，属明显文字错误，根据相关规定，请你公司确认本次投标响应文件的项目名称和项目编号。

谈判小组：

刘绍鹏

刘子

何志平

日期：

2020.6.4

澄清函

谈判小组：

我公司提交的响应文件项目名称为巴中市鑫园创业融资担保有限公司租用办公室装修工程(第一次),项目编号为SCZJDL[2020]2号,与竞争性谈判文件有出入,属明显文字错误。现我公司确认本次投标响应文件的项目名称和项目编号为:巴中市鑫园创业融资担保有限公司租用办公室装修工程(第一次),项目编号为SCZJDL[2020]4号。

公司名称:巴中弘业建筑工程有限公司

授权代表:杨可龙

日期:2020年6月4日

供应商澄清函

四川泽安建设有限公司：

你公司提交的响应文件项目名称为巴中市鑫园创业融资担保有限公司租用办公室装修工程（第二次），项目编号为 SCZJDL（2020）2 号，与竞争性谈判文件有出入，属明显文字错误，根据相关规定，请你公司确认本次投标响应文件的项目名称和项目编号。

谈判小组：刘铭明 郑学何志平

日期：2020.6.4

澄 清 函

谈判小组：

我公司确认本次提交的投标响应文件项目名称为巴中市鑫园创业融资担保有限公司租用办公室装修工程(第二次),项目编号为 SCZJDL【2020】4 号。

公司名称：四川泽安建设有限公司

授权代表签字：

2020 年 6 月 4 日